

盐城市(盐都区)2020年第2期工业国有建设用地使用权

挂牌公告

盐都(工)2020-2号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《江苏省工业用地招标拍卖挂牌出让办法(试行)》等法律、法规的规定,经盐城市人民政府批准,盐城市自然资源和规划局(以下简称出让人)采用挂牌方式公开出让二宗工业用地国有土地使用权,现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况、规划指标及交易有关规定

序号	地块编号	土地座落	出让面积(M ²)	产业准入条件	土地用途	出让年限	容积率	建筑系数	绿地率	投资强度(万元/亩)	起始价(元/M ²)	竞买保证金(万元)	开工时间	竣工时间
1	G2020-0201	盐城市盐都区盐渎街道办事处兴民村	89063	其他	仓储用地	50	≤1.5	≤40% ≥55%	≥15%	≥150	450	800	自交地之日起两个月内	自交地之日起两年内
2	G2020-0202	盐城市盐都区盐渎街道办事处兴民居委会一组	15000	其他	仓储用地	50	≤1.0	≤40% ≥55%	≥15%	≥150	450	140	自交地之日起两个月内	自交地之日起两年内

注:以上地块企业内部行政办公及生活服务设施用地比例均≤7%。

二、土地挂牌出让对象

中华人民共和国境内外的公司、企业、其他组织和自然人(法律、法规另行规定的除外)均可参加竞买。可以独立竞买,也可以联合竞买,联合竞买的在报名时须提供联合竞买协议。

三、挂牌期限及交易时间、地点