

# 城西片区26#地块用地红线图



南庄变电所

186.84m

114.7m

104.72m

140.12m

育才西路

西湖路

永宁路

向阳西路

用地面积: 17119m<sup>2</sup> (25.68亩)  
 实际界址、面积经测绘、核实后方可出让  
 用地性质: 商业服务业设施用地 (其他公用设施营业网点用地)  
 建筑密度 ≤ 30%  
 容积率 ≤ 1.0  
 绿地率 ≥ 35%  
 建筑退让西湖路、育才西路道路红线均不小于30米  
 本宗地块内高压塔、线由土地竞得者自行移除  
 未尽事项按《江苏省城市规划管理技术规定 (2011年版)》  
 及其他相关规定的要求执行。



由 Autodesk 教育版产品制作

由 Autodesk 教育版产品制作