

东台市自然资源和规划局

国有建设用地使用权挂牌出让公告

东台市挂(工)字[2019]第13号

根据国家有关法律、法规规定，经东台市人民政府批准，我局决定公开挂牌出让以下6宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、地块位置及规划指标概况

编号	位置	面积(m ²)	用途	行业准入	土地条件	起始价(元/m ²)	竞买保证金(万元)	出让年限	相关指标及要求			
									容积率(>)	建筑密度(>%)	绿化率(<%)	投资强度(万元/亩)
2019(工)75	市经济开发区	70387	工业	装配式建筑PC项目	净地	180	253	50	0.7	40	13	170
2019(工)76	市经济开发区	33322	工业	精密模具、治具智造项目	净地	180	120	50	1.2	40	13	230
2019(工)77	东台市溱东新材料装备产业园	21036	工业	金属新材料	净地	171	72	50	0.8	40	13	230
2019(工)78	东台市溱东新材料装备产业园	13189	工业	耐高温、耐腐蚀铝合金法兰制造生产线	净地	171	45	50	0.7	40	13	230
2019(工)79	东台市溱东新材料装备产业园	5107	工业	数控高精密油压机床及配件生产线技改项目	净地	171	17	50	1	40	13	280
2019(工)80	新街镇海洋工程特种装备产业园	17874	工业	标准厂房	净地	169	60	50	1	40	13	130

备注：1、上述交易起始价不包括契税、城市市政公用设施配套费等政府其他部门、单位收取的规费(税)；

2、宗地面积依据宗地图以实际交地为准；

3、企业内部行政办公及生活服务设施用地比例≤7%；

4、各项用地指标详见《江苏省建设用地指标》2018年版。

二、竞买人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买，申请人可以单独申请，也可以联合申请。

三、挂牌期限及交易时间

公告期限：2019年10月11日至2019年11月01日

报名期限：2019年11月02日至2019年11月12日18时

交易期限：2019年11月02日至2019年11月13日16时

四、挂牌文件的获取及报名手续的办理