

东台市自然资源和规划局

国有建设用地使用权挂牌出让公告

东台市挂(工)字[2019]第09号

根据国家有关法律、法规规定，经东台市人民政府批准，我局决定公开挂牌出让以下5宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、地块位置及规划指标概况

编号	位置	面积(m ²)	用途	行业准入	土地条件	起始价(元/m ²)	竞买保证金(万元)	出让年限	相关指标及要求			
									容积率(>)	建筑密度(>%)	绿化率(<%)	投资强度(万元/亩)
2019(工)57	安丰镇安南工业园	31944	工业	圳川自动化设备	净地	171	109	50	0.7	40	13	190
2019(工)58	安丰镇安南工业园	38076	工业	迈吉斯自行车及汽车零部件生产	净地	171	130	50	0.8	40	13	227
2019(工)59	安丰镇安南工业园	20000	工业	希恩西汽车配件	净地	171	68	50	0.8	40	13	227
2019(工)60	五烈镇机车装备产业园	15155	工业	食品机械制造	净地	171	51	50	1	40	13	130
2019(工)61	南沈灶镇金星村一组	8253	工业	新上手套清洗生产线	净地	170	28	50	0.9	40	15	170

备注：1、上述交易起始价不包括契税、城市市政公用设施配套费等政府其他部门、单位收取的规费(税)；

2、宗地面积依据宗地图以实际交地为准；

3、企业内部行政办公及生活服务设施用地比例≤7%；

4、各项用地指标详见《江苏省建设用地指标》2014年版。

二、竞买人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买，申请人可以单独申请，也可以联合申请。

三、挂牌期限及交易时间

公告期限：2019年07月11日至2019年08月1日

报名期限：2019年08月02日至2019年08月12日18时

交易期限：2019年08月02日至2019年08月13日16时

四、挂牌文件的获取及报名手续的办理