



东台市自然资源和规划局

国有建设用地使用权挂牌出让公告

拍局将批准。
3.14.

东台市挂(工)字[2019]第06号

根据国家有关法律、法规规定，经东台市人民政府批准，我局决定公开挂牌出让以下4宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、地块位置及规划指标概况

编号	位置	面积 (m ²)	用途	行业准入	土地条件	起始价 (元/ m ²)	竞买保证 金(万 元)	出让年限	相关指标及要求			
									容积率 (≥)	建筑密 度 (≥%)	绿化率 (≤%)	投资强 度(万 元/亩)
2019 (工)35	富安镇富 安工业园	20000	工业	工程机械制 造	净地	171	68	50.00	0.7	40	13	190
2019 (工)36	富安镇富 安工业园	20001	工业	通用机械制 造	净地	171	68	50.00	0.7	40	13	190
2019 (工)37	三仓镇新 元村	2803	工业	高端纺织项 目	净地	169	47.37	49.33	1	40	15	130
2019 (工)38	三仓镇沙 灶村	1793	工业	生猪屠宰项 目	净地	169	30.3	49.00	0.7	45	14	130

备注： 1、上述交易起始价不包括契税、城市市政公用设施配套费等政府其他部门、单位收取的规费（税）；
2、宗地面积依据宗地图以实际交地为准；
3、企业内部行政办公及生活服务设施用地比例 ≤ 7%；
4、各项用地指标详见《江苏省建设用地指标》2014年版。

二、竞买人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买，申请人可以单独申请，也可以联合申请。

三、挂牌期限及交易时间

公告期限：2019年03月16日至2019年04月05日

报名期限：2019年04月06日至2019年04月16日18时

交易期限：2019年04月06日至2019年04月17日16时

四、挂牌文件的获取及报名手续的办理

1、本次挂牌出让的详情资料 and 具体要求，详见挂牌出让文件，申请人可于2019年03月16日至2019年04月05日，到盐城市国有建设用地使用权网上交易系统内查阅下载挂牌出让文件。

2、本次国有建设用地使用权实行网上挂牌出让，通过盐城市国有建设用地使用权网上交易系统 (<http://www.landyc.com>) 进行。符合报名资格条件的竞买申请人可于2019年04月06日至2019年04月16日18时登录网上交易系统提交申请。缴纳竞买保证金的截止时间为2019年04月16日18时。

3、竞买申请人按规定缴纳竞买保证金，经江苏省用地企业诚信数据库比对合格后，系统将自动赋予竞价资格。

五、其他事项