



东台市自然资源和规划局 国有建设用地使用权挂牌出让公告

招商局
2019

东国土资告(工)字[2019]第05号

根据国家有关法律、法规规定，经东台市人民政府批准，我局决定公开挂牌出让以下8宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、地块位置及规划指标概况

编号	位置	面积 (m ²)	用途	行业准入	土地条件	起始价 (元/ m ²)	竞买保证 金(万 元)	出让年限	相关指标及要求			
									容积率 (≥)	建筑密 度 (≥%)	绿化率 (≤%)	投资强 度(万 元/亩)
2019 (工)27	五烈镇甘 港村	1960	工业	电动车、摩 托车把手及 碟刹生产	净地	171	33	49.37	0.8	40	13	227
2019 (工)28	五烈镇东 里村	424	工业	粮食收烘加 工	净地	171	7	49.37	1	45	/	130
2019 (工)29	时堰镇沙 扬工业区	7938	工业	耐高温自动 化配料生产 线改造项目	净地	169	134	50.00	0.7	40	13	120
2019 (工)30	时堰镇建 东村	4200	工业	非铬质耐火 材料生产线 升级改造	净地	169	70	50.00	0.7	40	13	120
2019 (工)31	富安镇富 北村	1156	工业	纱线生产线 更新改造项 目	净地	168	19	37.83	1	40	15	130
2019 (工)32	东台镇西 楼村	530	工业	机械配件	净地	175	9	49.45	0.7	40	13	190
2019 (工)33	头灶镇高 新技术园	4245	工业	针织浸胶手 套	净地	168	71	36.50	1	45	15	130
2019 (工)34	沿海川水 港西南侧	6966	工业	电力工程项 目	净地	168	117	50	0.35	30	12	/

备注： 1、上述交易起始价不包括契税、城市市政公用设施配套费等政府其他部门、单位收取的规费（税）；
2、宗地面积依据宗地图以实际交地为准；
3、企业内部行政办公及生活服务设施用地比例≤7%；
4、各项用地指标详见《江苏省建设用地指标》2014年版。

二、竞买人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买，申请人可以单独申请，也可以联合申请。

三、挂牌期限及交易时间

公告期限：2019年03月16日至2019年04月05日
 报名期限：2019年04月06日至2019年04月16日18时
 交易期限：2019年04月06日至2019年04月17日16时

四、挂牌文件的获取及报名手续的办理