

# 建设用地招标拍卖挂牌出让方案审批表

地块编号	港区 2019-1	地块位置	滨海港经济区二次盐场坑内, 海油大道北例
县项目管理部门意见	产业类别 <u>      </u> ; 投资强度 <u>      </u> ; 其他 <u>      </u> 。 同意开发区管委会意见, 项目需符合规划及国家产业政策, 项目实施前履行核准备案手续。 签字: <u>任海为</u> 日期: 2019.2.21 (盖章)		
县住建规划部门意见	规划面积 <u>107033.7</u> 平方米; 用途: <u>212</u> ; 容积率 $\geq$ <u>0.7</u> 建筑系数 $\geq$ <u>40%</u> ; 绿地率 $\leq$ <u>13%</u> ; 其他 <u>      </u> ; 行政办公及生活服务设施用地比例 $\leq$ 7%。 签字: <u>      </u> 日期: <u>      </u> (盖章)		
县环保部门意见	地块环评要求 <u>必须办理环评手续方可建设</u> 。 签字: <u>      </u> 日期: 2019.2.21 (盖章)		

镇(街道、区)政府意见	该地块已经办理土地征转用手续, 土地补偿已经到位。拟作为 <u>工业</u> 用地, 产业类别 <u>      </u> 。 投资强度 <u>      </u> , 予以挂牌。出让成交后由我镇(街道、区)负责交地。 签字: <u>      </u> 日期: 2019.2.21 (盖章)
县国土部门意见	拟挂牌起始价为 <u>345</u> 元/平方米; 开、竣工时间自交地之日起三月、两年内; 拟出让年限 <u>50</u> 年; 其他 <u>      </u> 。 签字: <u>周水</u> 日期: <u>      </u> (盖章)
县政府审批意见	签字: <u>      </u> 日期: <u>      </u> (盖章)