

建设用地招标拍卖挂牌出让方案审批表

地块编号	滨湖医药产业园201804号	地块位置	华佗路以西 新官大道以南
县项目 管理部 门意见	产业类别 <u>医药制造业</u> ；投资强度 <u>≥360万元/亩</u> (40元/亩) 其他 _____。 同志界牌镇人民政府意见，该项目符合规划及国家产业政策，予以实施新 履行核准以各字于谨。 签字： <u>任海飞</u> 日期： <u>2019.1.11</u> (盖章)		
县住建规 划部门意 见	规划面积 <u>44276.25</u> 平方米；用途： <u>工业用地</u> 容积率 <u>≥ 0.9</u> 建筑系数 <u>≥ 40%</u> ； 绿地率 <u>≤ 15%</u> ；其他 <u>相关规划指标参照《江苏省城市规划技术管理暂行规定》相关要求</u> 行政办公及生活服务设施用地比例 <u>≤ 7%</u> 。 签字： _____ 日期： _____ (盖章)		
县环保 部门意见	地块环评要求 <u>必须办理环评手续方可开工建设</u> 设 签字： <u>任海飞</u> 日期： <u>2019.1.11</u> (盖章)		

镇（街道、 区） 政府 意见	该地块已经办理土地征转用手续，土地补偿已 经到位。拟作为 <u>工业</u> 用地，产业类别 <u>医药制造业</u> 投资强度 <u>≥360万元/亩</u> 予以挂牌。出让成交后由我镇 （街道、区）负责交地。 签字： _____ 日期： _____ (盖章)
县国土 部门意见	拟挂牌起始价为 <u>209</u> 元/平方米；开、竣工时间 <u>自交 地之日起三月、两年内</u> ；拟出让年限 <u>50</u> 年；其 他 _____。 签字： <u>任海飞</u> 日期： <u>2019.2.17</u> (盖章)
县政府 审批意见	同意 签字： _____ 日期： _____ (盖章)