

4.3

拍局得批准
4.3

东台市自然资源和规划局

国有建设用地使用权挂牌出让公告

东台市挂(工)字[2019]第07号

根据国家有关法律、法规规定，经东台市人民政府批准，我局决定公开挂牌出让以下10宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、地块位置及规划指标概况

编号	位置	面积 (m ²)	用途	行业准入	土地条件	起始价 (元/m ²)	竞买保证金 (万元)	出让年限	相关指标及要求			
									容积率 (>)	建筑密度 (>%)	绿化率 (<%)	投资强度 (万元/亩)
2019 (工)39	唐洋镇工业园南区	20344	工业	伺服电机生产	净地	170	69.16	50.00	0.7	40	13	190
2019 (工)40	唐洋镇工业园南区	14651	工业	数控铣边机	净地	170	49.81	50.00	0.7	40	13	190
2019 (工)41	时堰镇三时村	28311	工业	精密机械制造	净地	171	96.82	50.00	0.7	40	13	190
2019 (工)42	时堰镇三时村	19991	工业	阀门加工项目	净地	171	68.36	50.00	0.7	40	13	190
2019 (工)43	三仓镇兰址村	8667	工业	西瓜分拣项目	净地	170	147.33	50.00	1	45	14	130
2019 (工)44	溱东镇周黄村	20629	工业	智能储存设备制造	净地	171	70.55	50.00	0.7	40	13	170
2019 (工)45	溱东镇周黄村	47440	工业	标准厂房	净地	171	162.24	50.00	0.7	40	13	130
2019 (工)46	溱东镇青二村	24654	工业	环保装备制造	净地	171	84.31	50.00	0.7	40	13	190
2019 (工)47	溱东镇开一村	5824	工业	工程机械制造	净地	171	99.59	50.00	0.7	40	13	190
2019 (工)48	溱东镇开一村	5890	工业	海洋工程机械装备制造	净地	171	100.71	50.00	0.7	40	13	190

备注： 1、上述交易起始价不包括契税、城市市政公用设施配套费等政府其他部门、单位收取的规费（税）；
2、宗地面积依据宗地图以实际交地为准；
3、企业内部行政办公及生活服务设施用地比例 ≤ 7%；
4、各项用地指标详见《江苏省建设用地指标》2014年版。

二、竞买人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买，申请人可以单独申请，也可以联合申请。