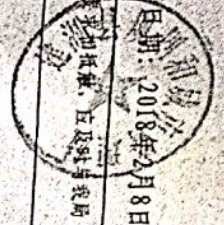




建设用地规划设计要点

建制镇地设(201860004)号

日期: 2018年2月8日



建设项目用地须同时符合有关标准、规范和技术规定。如与本要点有关条款抵触，应以本要点为准。

建设项目名称	地块规划	座落位置	地块编号	用地性质	序号	规划设计要点
建设用地名称		内	内	工业	1	1. 地块内不得安排经营性生活用房等非生产性配套设施; 2. 企业内步行办公及生活服务设施用地比例须<7%; 3. 应保持与周边环境关系相协调。
规划规划设计要点					2	
用地范围	四至	用地面积	容积率	建筑密度	绿地率	日照间距
		14054m ²	0.5 ≤ R ≤ 1.2	< 60%	< 13%	
			防震要求	建筑限高	出入口方位	
建设控制	机动车 (面积或泊位)	非机动车 (面积或泊位)	建筑限高	出入口方位		
	厂房按0.3辆/百平方米配置	厂房按0.4辆/职工				
建筑退让	退道路红线	退用地边界	退河道控制线			
	/	/	/			
道路管线						
市政公用设施						
公共设施						
景观要求						
其他						

设计说明、现状图、总平面规划图、管线综合图

新建建筑退让不少于1米, 景观设计要求分别设计的建筑立面效果图

