

建设用地规划设计要点

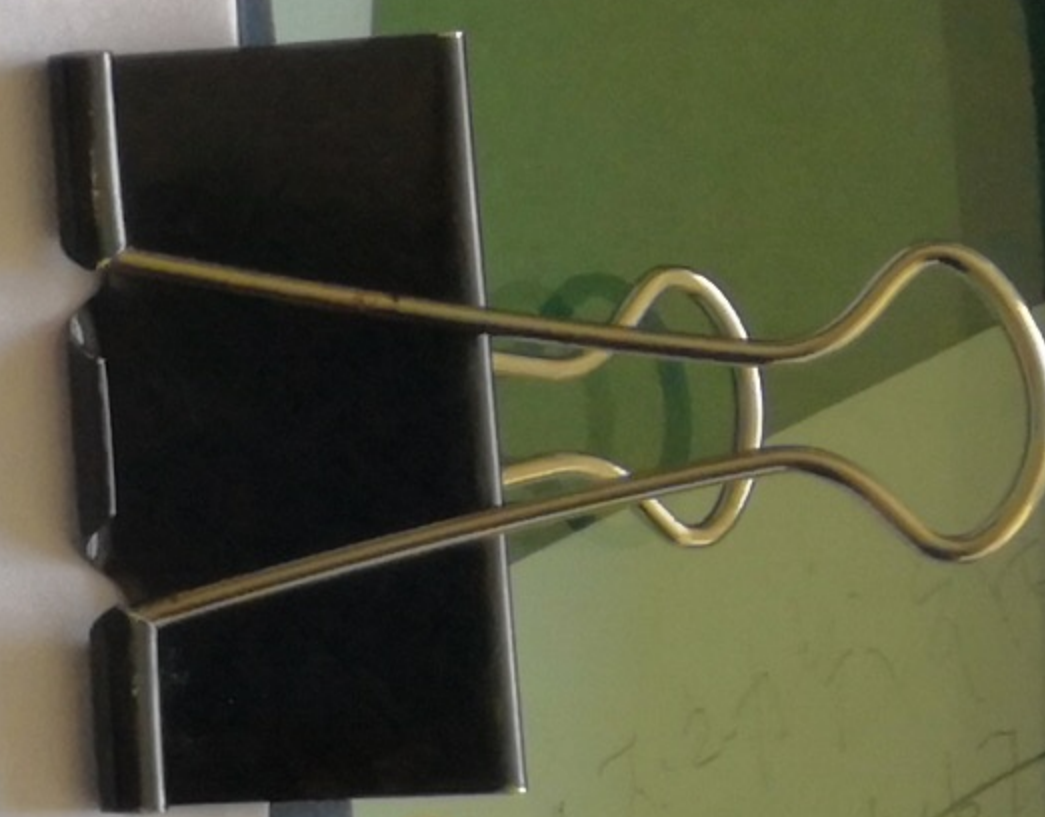
响生化规地设(2018)第 号



建设项目名称		4500t/d综合废水处理技术提升改造		座落位置	江苏响水生态化工园区境内		建设项目用地须同时符合有关标准、规范和技术与本要点有关要求相抵触应及时与我局联系。本要点有效期为6个月		
建设单位名称				地块编号					
序号	规划设计要点			内 容		序号	规划设计要点		内 容
1	用地性质			工业		8	公共设施		
2	用地范围	用地四址	详见附件		用地面积(亩)	9	景观要求		结合生态园区特色进行景观设计
			东: 恒利达 西: 灌河 南: 天容股份 北: 大和路	82.91		10	其他要求		
3	建设控制	建筑密度	≥32%	容积率	≥0.6	11	主要报审材料	设计说明	
		建筑限高	不低于8m	绿地率	12%			现状图	
		出入口方向	省道326					总平面图	
		机动车(面积或泊位)	按《江苏省城市规划管理技术规定》(2004年版)执行					管线综合图	
	非机动车(面积或泊位)	按《江苏省城市规划管理技术规定》(2004年版)执行			其他				
4	建筑退让	退道路红线	10			12	总投资额		20234万元
		退用地边界				13	开工日期		年 月 日
		退河道控制线				14	竣工日期		年 月 日
		其他							
5	道路	厂内道路均按城市次干道标准							
6	管线	均暗设							
7	市政公用设施								
备 注					填表日期:		年	月	日

填表人: 吴大伟

审核人: 戚 斌



桂园
104000407
124
12