

以从不同银行分期汇入(建议提前缴纳,防止跨行转账、系统延时等时间差)。

竞买申请人须按时足额缴纳竞买保证金,取得竞买资格。竞买申请人未按时足额缴纳竞买保证金的,不能取得竞买资格。

每宗出让地块的竞买保证金只对应该宗地交易,如需竞买多宗出让地块,须按规定分别缴纳竞买保证金。

(二) 竞买保证金是一项履约担保金,证明竞买申请人的诚意,是竞买申请人参加网上挂牌出让报价的前提条件。

(三) 竞买申请人如有违反挂牌出让文件规定的行为,缴纳的竞买保证金不予退还。

(四) 竞得人缴纳的竞买保证金在《国有建设用地使用权出让合同》签订后转为受让宗地的土地出让金(其中20%为定金),竞得人持《国有建设用地网上交易成交确认书》至金湖县国土资源局办理相关转款手续。

(五) 未竞得人缴纳的竞买保证金,在网上挂牌交易活动结束后,金湖县土地储备开发中心将根据各银行提供的保证金进账回单,同网上交易系统载明的未竞得人保证金缴纳明细汇总表进行核对,在5个工作日内原金额、原路径、不计利息退还。

八、挂牌起始价、增价幅度

(一) 挂牌起始价

JG工201903号地块(金湖县金北工业集中区,竞买保证金为:人民币(大写)伍拾捌万元正(¥58万元)。

(二) 以上地块增价幅度均为人民币1万元或1万元的整数倍。

九、竞买人参加竞买流程

(一) 挂牌地块信息浏览下载

竞买申请人登录网上交易系统,浏览、下载网上挂牌出让地块相关信息。

(二) 数字证书办理