

上交易成交确认书》(以下简称《成交确认书》)时提供该联合竞买协议书以备核对。

(二) 诚信确认为网上交易的必经程序。符合相关条件并持有数字证书的竞买申请人,在经江苏省用地企业诚信数据库比对为诚信单位后,按时足额缴纳竞买保证金,方可参加网上挂牌出让活动。

(三) 网上交易实行竞买资格后审制度。网上交易系统确认的竞得人应通过网上交易系统在线打印《国有建设用地使用权网上交易竞买申请书》、《国有建设用地使用权网上交易竞买资格确认书》、《国有建设用地使用权网上交易成交通知书》(以下简称成交通知书),并签字加盖公章(若竞得人为自然人的,需签字按印确认),按照《成交通知书》及网上挂牌出让文件的要求,在网上交易系统确认竞得资格之日起5个工作日内提交相关有效审查材料到金湖县国土资源局101室进行资格审查,审查通过后,与金湖县国土资源局签订《成交确认书》,确定其为竞得人。

(四) 竞买申请人参与竞买时,必须以人民币竞价和结算。

## 五、申请和竞价资格取得

### (一) 挂牌出让文件取得

竞买申请人可于本期网上挂牌出让公告发布后,于2019年3月1日起登陆网上交易系统,浏览或下载本次挂牌出让文件;也可到金湖县国土资源局101室领取本次挂牌出让文件,具体包括:

- (1) 挂牌出让公告;
- (2) 挂牌出让须知;
- (3) 《国有建设用地使用权网上交易竞买申请书》(样本);
- (4) 《国有建设用地使用权网上交易资格确认书》(样本);
- (5) 《国有建设用地使用权网上交易成交通知书》(样本);
- (6) 《国有建设用地使用权网上交易成交确认书》(样本);