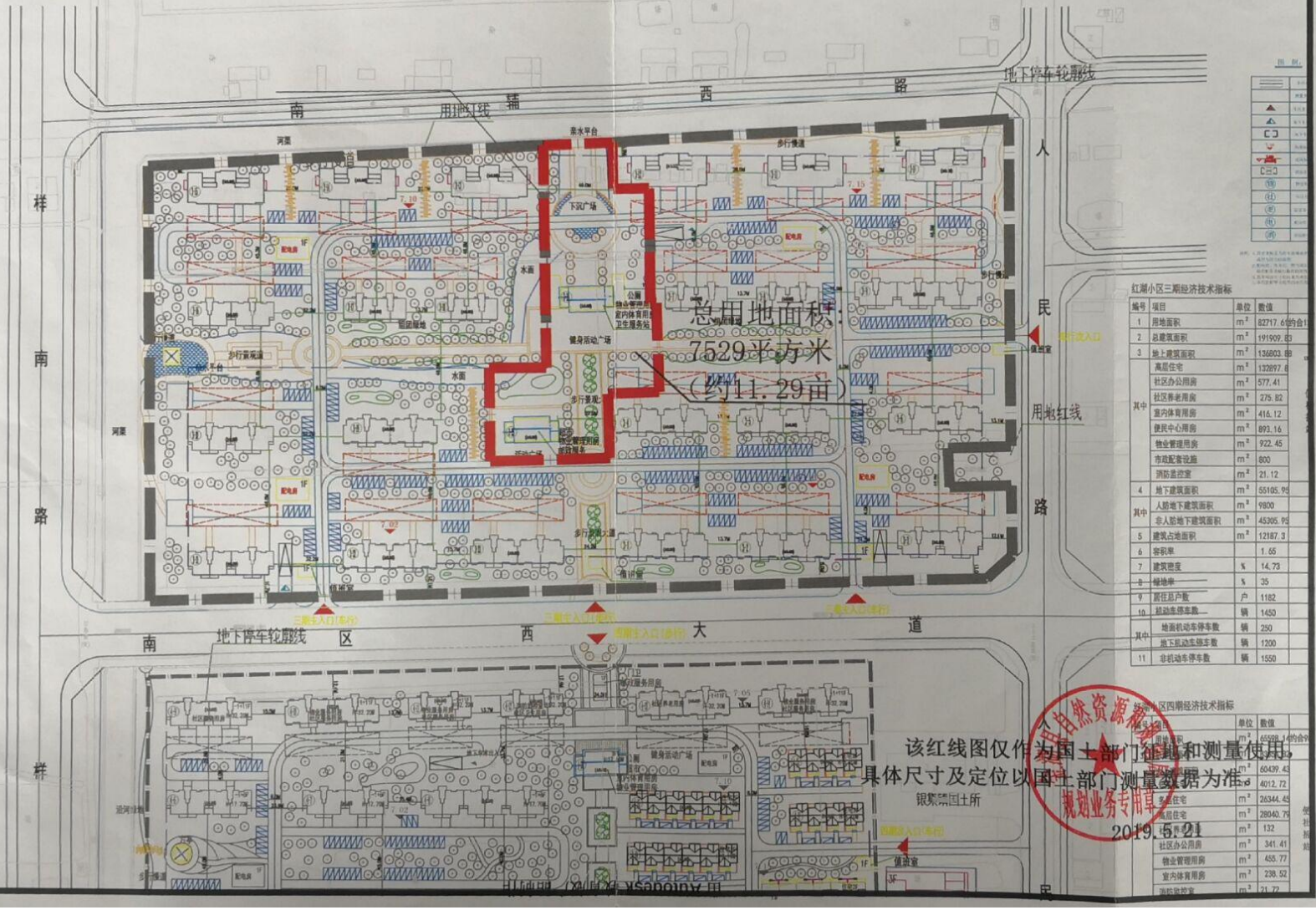
由 Autodesk 教育版产品制作

银涂镇红湖小区三期用地红线图（征用）



红湖小区三期经济技术指标

编号	项目	单位	数值
1	用地面积	m^2	82717.6(约合1
2	总建筑面积	m^2	191909.83
3	地上建筑面积	m^2	136803.88
其中	高层住宅	m^2	132897.6
	社区办公用房	m^2	577.41
	社区养老用房	m^2	275.82
	室内体育用房	m^2	416.12
	便民中心用房	m^2	893.16
	物业管理用房	m^2	922.45
	市政配套设施	m^2	800
	消防监控室	m^2	21.12
4	地下建筑面积	m^2	55105.95
其中	人防地下建筑面积	m^2	9800
	非人防地下建筑面积	m^2	45305.95
5	建筑占地面积	m^2	12187.3
6	容积率		1.65
7	建筑密度	%	14.73
8	绿地率	%	35
9	居住总户数	户	1182
10	机动车停车数	辆	1450
其中	地面机动车停车数	辆	250
	地下机动车停车数	辆	1200
11	非机动车停车数	辆	1550

红湖小区四期经济技术指标

		单位	数值
建筑面积		m^2	455888.4(约合
地上建筑面积		m^2	60439.43
其中	社区办公用房	m^2	4012.72
	多层住宅	m^2	26344.45
	高层住宅	m^2	28040.76
	社区养老用房	m^2	132
	社区办公用房	m^2	341.41
	物业管理用房	m^2	455.77
	室内体育用房	m^2	238.52
	消防监控室	m^2	21.72

由 Autodesk 教育版产品制作