

金湖县国有建设用地使用权挂牌出让

公 告

金工挂公告第(15)号

根据国家有关法律、法规规定,经金湖县人民政府批准,金湖县

自然资源和规划局以挂牌方式出让2(幅)工业国有土地使用权。现

公告如下:

一、挂牌出让地块位置及规划指标概况

地块位置 (地块编号)	面积		用途	出让 年限	主要规划指标			准入产 业类型	投资总 额	起报价 万元 (人民 币)	加价幅 度(人 民币)	保证金 万元(人 民币)
	平方米	亩			容积率	建筑密 度	绿 地 率					
金湖县银涂镇 工业集中区 (JG工 2019015)	14268	21.4	工业	50	≥ 1.0 , ≤ 2.0	≥ 40 , $\leq 55\%$	\leq 15%	木材加 工	8000	173	1万元 或1万 元的整 倍数	173
金湖县经济开 发区(JG工 201928)	2176	3.26	工业	50	≥ 1.0 ≤ 2.0	≥ 40 , $\leq 55\%$	\leq 13	通用 设备制 造	13000	27	1万元 或1万 元的整 倍数	27

二、竞买人条件:中华人民共和国境内外符合项目投资行政主管部门

部门准入产业类型的公司、企业、其他组织和个人,除法律法规明确
规定以外,均可参加竞买。既可独立竞买,也可联名竞买。

地块特别说明:JG工2019015号地块上现有建筑物评估作价
2043.1206万元。竞得人在支付该地块全部成交价款的同时,还须向
所在地政府(管委会)或其他指定单位支付该款项。

三、本次挂牌出让的详细资料和要求，见挂牌出让文件，申请人可于2019年7月2至2019年7月21日，到金湖县行政审批中心二楼获取；

四、本次国有建设用地使用权实行网上挂牌出让，通过金湖县国有建设用地使用权网上交易系统 (<http://www.landha.com>) (以下简称网上交易系统) 进行。符合报名资格条件的竞买申请人可于2019年7月22日起至2019年7月29日登录网上交易系统提交申请。本次地块缴纳竞买保证金到账截止时间与提交书面申请时间相同。

五、挂牌时间为2019年7月22日至2019年7月31日。

六、联系方式与银行帐户

联系地址：金湖县行政审批中心二楼

联系电话：0517-86930031

联系人：陈军、王萍

开户单位：竞买申请人在网上交易系统中自行选定的银行

开户行及帐号：网上交易系统自动确定缴纳竞买保证金帐号



2019年7月11日