

金湖县国有建设用地使用权挂牌出让

公 告

金工挂公告第(13)号

根据国家有关法律、法规规定,经金湖县人民政府批准,金湖县自然资源和规划局以挂牌方式出让2(幅)工业国有土地使用权。现公告如下:

一、挂牌出让地块位置及规划指标概况

地块位置 (地块编号)	面积		用途	出让 年限	主要规划指标			准入产 业类型	投资总 额	起报价 万元 (人民 币)	加价幅 度(人 民币)	保证金 万元(人 民币)
	平方米	亩			容积率	建筑密 度	绿 地 率					
金湖县黎城镇 (JG工201910)	23811	35.7	工业	50	≥ 1.0 , ≤ 2.0	$\geq 40\%$, $\leq 55\%$	$\leq 13\%$	通用设 备制造	11000	290.5	1万元 或1万 元的整 倍数	290.5
金湖县经济开 发区(JG工 2019013)	39964	59.95	工业	50	≥ 1.1 , ≤ 2.0	$\geq 40\%$, $\leq 55\%$	$\leq 15\%$	木材加 工	17000	488	1万元 或1万 元的整 倍数	488

二、竞买人条件:中华人民共和国境内符合项目投资行政主管部门准入产业类型的公司、企业、其他组织和个人,除法律法规明确规定以外,均可参加竞买。既可独立竞买,也可联名竞买。

地块特别说明:JG工2019010号地块上现有建筑物评估作价1334.5424万元。竞得人在支付该地块全部成交价款的同时,还须向所在地政府(管委会)或其他指定单位支付该款项。