

金湖县国有建设用地使用权挂牌出让

公 告

根据国家有关法律、法规规定，经金湖县人民政府批准，金湖县自然资源和规划局以挂牌方式出让1（幅）工业国有土地使用权。现公告如下：

一、挂牌出让地块位置及规划指标概况

地块位置 (地块编号)	面积		用途	出让 年限	主要规划指标			准入 产业 类型	投资总 额	起报价 万元 (人民 币)	加价幅 度(人 民币)	保证金 万元(人 民币)
	平方米	亩			容积率	建筑密 度	绿 地 率					
金湖县银涂镇 (JG I. 201908)	48348	72.52	工业	50	≥ 1.0 , ≤ 1.2	$\geq 40\%$, $\leq 55\%$	\leq 13%	通用 设备 制造 业	21000	585.5	1万元 或1万 元的整 倍数	585.5

JG I. 201908 号地块需另付保留建筑物价款 4820 万元（建筑面积 14000 平方米）。上述土地挂牌出让价格中不含建筑物价格，地面建筑物在土地出让成交后由地块所在地政府、管委会负责处置，处置结果不影响土地供应审批和不动产登记发证。

二、竞买人条件：中华人民共和国境内外符合项目投资行政主管部门准入产业类型的公司、企业、其他组织和个人，除法律法规明确规定以外，均可参加竞买。既可独立竞买，也可联名竞买。

三、本次挂牌出让的详细资料和要求，见挂牌出让文件，申请人可于 2019 年 4 月 18 日至 2019 年 5 月 7 日，到金湖县行政审批中

心二楼获取；